



OBEC PODHORANY

Zápisnica

z 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 09.08.2023

Prítomní : 8 - Martin Hudák, Adam Adamovič, Zoltán Hangurbadžo, Rudolf Oračko, Tibor Oračko, Radovan Vislocký, Milan Suchanovský, Martin Zavadský, ,

Neprítomní – ospravedlnení : 1

Menovite - Peter Hanguradžo ,,

Ďalej prítomní: Mgr. Monika Gallyová - zapisovateľka

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Oračko Jozef, ktorý konštatoval, že OZ je uznášania sa schopné a predložil návrh programu rokovania

Zasadanie Obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom

1. Otvorenie
Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 – 31.07.2023
4. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.07.2023 – Opatrenie č. 3
5. Vzdanie sa mandátu poslanca M. Suchanovský
6. Žiadosť o odkúpenie záhradného traktora RIDER PRO
7. Žiadosť o dotáciu Úrad vlády
8. Žiadosti občanov odkúpenie bytov byt. dome č. 126 a 127 vo vlastníctve obce
9. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Priebeh rokovania zasadania Obecného zastupiteľstva dňa 09.08.2023 o 18.00 hod.

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

V úvode starosta obce p. Jozefa Oračko privítal a všetkých prítomných poslancov OcZ, zapisovateľku Mgr. Moniku Gallyovú a zároveň konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OcZ je uznášania schopné. Následne starosta predložil program rokovania obecného zastupiteľstva

Navrhol doplniť do programu bod 7 - Dotácia z úradu vlády

8 - Predaj bytov 1-12 v byt. dome č. 126 vo vlastníctve obce

Predaj bytov 1-6 v byt. dome 127 vo vlastníctve obce

9- Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Martin Fudaly, Michal Gally

Zároveň navrhol o zmene v poradí programu bod 6-9 presunúť

Následne dal hlasovať o doplnenom programe rokovania a zmene v programe OcZ, ktorý poslanci jednoglasne schválili.

1. Otvorenie

Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení

3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 – 31.07.2023

4. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.07.2023 – Opatrenie č. 3

5. Vzdanie sa mandátu poslanca M. Suchanovský

6. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Martin Fudaly, Michal Gally

7. Žiadosť o dotáciu Úrad vlády

8. Predaj bytov do osobného vlastníctva byt č.1-12 bytový dom 126

Predaj bytov do osobného vlastníctva byt č.1- 6 bytový dom 127

9. Žiadosť o odkúpenie záhradného traktora RIDER PRO

10. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce

11. Rôzne

Návrh na uznesenie

12. Záver

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Martin Hudák
Rudolf Oračko

Zapisovateľ: Mgr. Monika Gallyová

Uzn. č. 126/A-2023/7

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený program zasadania a súhlasí so zmenou v programe
Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** overovateľov a zapisovateľa zápisnice

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M.
Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov, že uznesenia sa plnia priebežne

Uzn. č. 126-B/2023/7

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení OcZ.

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M.
Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

3. Čerpanie rozpočtu k 31.07.2023

Starosta informoval poslancov, že niektoré položky schváleného rozpočtu sú prečerpané a iných bolo čerpanie, t j potrebné urobiť úpravu rozpočtu.

Uzn. č. 127/2023/7

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu k 31.07.2023

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M.
Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

4. Návrh na úpravu rozpočtu Opatrenie č. 3

Starosta oboznámil poslancov, že k 31.07.2023 bola robená úprava rozpočtu - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Rozpočet sa upravil o presuny medzi položkami ekonomickej a funkčnej klasifikácie, pričom výška rozpočtu ostáva nezmenená.

Úpravu rozpočtu k 31.07.2023

<i>Príjmy</i>	<i>Názov</i>	<i>Schválený</i>	<i>Upravený</i>	<i>Rozpočet po úprave</i>
	BR	3 564 500,00	0	3 564 500,00
	KR	203 000,00	286 070,00	489 070,00
	FO	0,00	106 000,00	106 000,00

Spolu	3 767 500,00	392 070,00	4 159 570,00
--------------	---------------------	-------------------	---------------------

Výdavky	Názov	Schválený	Upravený	Rozpočet po úprave
	BR	3 307 500,00	87 506,62	3 395 006,62
	KR	370 000,00	304 563,38	674 563,38
	FO	90 000,00	0	90 000,00
Spolu		3 767 500,00	392 070,00	4 159 570,00

Uzn. č. 128/2023/7

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu k 31.07.2023 podľa predloženého návrhu

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

5. Vzdanie sa mandátu poslanca

Poslanec Milan Suchanovský predložil žiadosť o vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva. Mandátu sa vzdáva k 31.07.2023 . Podľa Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva jeho miesto obsadí poslanec s najvyšším počtom hlasov získaných vo voľbách Andrej Funket.

Uzn. č. 129/2023/7

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
 proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

6. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemky

6.1 Martin Fudaly – Podhorany č. 129

obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , uznesením č. 71/2023/4, zo dňa 02.05.2023 rokovalo a predaji pozemkov , ktoré boli odčlenené GP č podľa. 66/2022 zo dňa 15.02.2023, úradne overený Okresným úradom odbor katastrálny dňa 09.03.2023 pod číslom G1 127/2023.

Oddelením vznikli parcely pozemky registra KN-C

parc. č. 19/45 – zastavaná plocha o výmere 343 m²

parc. č. 19/49 – zastavaná plocha o výmere 6 m²

parc.č. 396/3 – zastavaná plocha o výmere 4 m²

parc.č. 5720/3 – zastavaná plocha o výmere 181 m²

zámer predaja pozemkov poslanci OcZ schválili podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

Predmetom predaja sú pozemky KN-C parc. č. 19/45 – zastavaná plocha o výmere 343 m²
parc.č. 396/3 – zastavaná plocha o výmere 4 m²
zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany,
katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 130/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *rozhoduje*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany pozemky registra KN – C
parc. č. 19/45 – zastavaná plocha o výmere 343 m²
parc.č. 396/3 – zastavaná plocha o výmere 4 m²
je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky menovaný dlhodobu užíva, obhospodaruje, a parcely tvoria súčasť pozemku, na ktorom sú umiestnené hospodárske zvieratá.

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Podhorany, zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany spoluvlastnícky podiel 1/1
a to pozemky registra KN – C
parc. č. 19/45 – zastavaná plocha o výmere 343 m²
parc.č. 396/3 – zastavaná plocha o výmere 4 m²
do vlastníctva Martina Fudalyho, bytom Podhorany č. 129, 059 93

Kúpna cena 1,00 EUR/m². Celková cena prevádzanej nehnuteľnosti je **347,00 EUR**. Slovom Tristoštyridsaťsedem eur, splatná pri podpise zmluvy.

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

6.2 Michal Gally Podhorany č. 128

obecné zastupiteľstvo obce Podhorany, uznesením č. 72/2023/4, zo dňa 02.05.2023 rokovalo a predaji pozemkov, ktoré boli odčlenené GP č podľa. 29/2023 zo dňa 11.10.2022, **úradne overený Okresným úradom odbor katastrálny dňa 09.03.2023 pod číslom G1 127/2023.**
Od parcely 9188 o výmere 49386 m² bola novovytvorená parcela CKN 9188/2 – ostatná plocha o výmere 928 m² zámer predaja pozemkov poslanci OcZ schválili podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom predmetného pozemku, po vydaní rozhodnutia, ktorým sa ruší obmedzujúca poznámka zákaz nakladanie vlastníka s pozemkom. Dňa 27.06.2023 začalo konanie vo veci zrušenia obmedzujúcej poznámky.

Uzn. č. 131/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *rozhoduje*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany pozemky registra KN – C

parc. č. 9188/2 – ostatná plocha o výmere 928 m²

je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok menovaný dlhodobo užíva, obhospodaruje, a parcela tvorí súčasť pozemku, na ktorom sú umiestnené hospodárske zvieratá.

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Podhorany, zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany spoluvlastnícky podiel 1/1

a to pozemky registra KN – C

parc. č. 9188/2 – ostatná plocha o výmere 928 m²

do vlastníctva Michala Gallyho, bytom Podhorany č. 128, 059 93

Kúpna cena 1,00 EUR/m². Celková cena prevádzanej nehnuteľnosti je **928,00 EUR**. Slovom Deväťstodvadsaťosem eur, splatná pri podpise zmluvy.

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

7. Dotácia na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2023

V rámci výzvy dotáciu je možné použiť na obstaranie obecných bytov na komunitnom participatívnom systéme, na zabezpečenie technickej vybavenosti 1) v osídleniach s marginalizovanými rómskymi komunitami, opravu a rekonštrukciu obecných bytov, projektovú dokumentáciu k bytom nižšieho štandardu a výstavbu skladov paliva k bytom nižšieho štandardu. Obec v rámci ŠFRB plánuje výstavbu bytov nižšieho štandardu. Projektová dokumentácia na tento účel bola uhradená z prostriedkov obce. Na tento účel je možné požiadať dotáciu do výšky 20 000 Eur. Dotáciu je možné použiť len na jeden účel. Spolufinancovanie projektu je vo výške 5%

Uzn. č. 132/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

a) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu najmenej 5 % z celkových predpokladaných výdavkov.

názov projektu: „**PD – Výstavba domov nižšieho štandardu**“

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8. Predaj bytov do osobného vlastníctva v bytovom dome č. 126

Starosta informoval poslancov, že znalecký posudok pre byty v bytovom dome č. 126 je vyhotovený. S právnikom dohol pripraviť kúpne zmluvy na predaj bytu č. 1-12

8.1 Byt č. 1 vchod č. A, na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 106/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 1 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1– spoluvlastnícky podiel ½ , Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel ½ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti každý ½ k celku bytu .

Uzn. č. 133/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 1 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1 o veľkosti ½ k celku bytu a Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1 o veľkosti ½ k celku bytu .

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý vo veľkosti ½ z podielu 3245/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim manželom

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z podielu 3245/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

kupujúcim Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 1, vchod č. A na prízemí (I.NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z celku Miroslav Oračko, rod. Bača, bytom Podhorany 126/1 a manž. Alena Oračková , rod. Oračková, bytom Podhorany 126/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, a Jaroslav Bača, a manželka Ružena Bačová, rod. Oračková , bytom Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$,

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 3245/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 3245/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim Miroslav Oračko, rod. Bača, bytom Podhorany 126/1 a manž. Alena Oračková , rod. Oračková, bytom Podhorany 126/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, a Jaroslav Bača, a manželka Ružena Bačová, rod. Oračková , bytom Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$,

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

8.2 Byt č. 2 vchod č. A, na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 107/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 2 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1 pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Ľudovít Bača a manž. Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 134/2023/7

Obecné zastupiteľstvo rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 2 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6390/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 6390/64237 kupujúcimi manželom Ľudovít Bača a manž. Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 2, vchod č.A na prízemí (I. NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľudovít Bača a manž. Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6390/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 6390/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľudovít Bača bytom Podhorany č. 126/2 a manž. Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

8.3 Byt č. 3 vchod č. A, na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 108/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 3 v bytovom dome č.126,

stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č. 1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko bytom Podhorany 126/3 a manželka Kvetoslava Oračková bytom Podhorany 126/3 spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 135/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *r o z h o d u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 3 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4944/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 4944/64237 kupujúcimi manželom Miroslav Oračko Podhorany 126/3 a manželka Kvetoslava Oračková, Podhorany č. 126/3

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 3, vhod č.A na I.poschodí (II. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko, bytom Podhorany 126/3 a manželka Kvetoslava Oračková, bytom Podhorany č. 126/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 o veľkosti 4944/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 4944/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko, bytom Podhorany 126/3 a manželka Kvetoslava Oračková, bytom Podhorany 126/3

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.4 Byt č. 4 vchod č. A, na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 109/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 4 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č. 1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Peter Oračko a manž. Eva Oračková , Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel ½ Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel ½ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu .

Uzn. č. 136/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 4 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel ½ z celku

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6377/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z podielu 6377/64237 kupujúcimi manželom Peter Oračko a manž. Eva Oračková , Podhorany č. 126/4 – Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje***

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 4, vchod č. A na I.poschodí (II.NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva každý o veľkosti ½ z celku Peter Oračko a manž. Eva Oračková , Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel ½ , Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel ½ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu .

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6377/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva.

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6377/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim Peter Oračko, bytom Podhorany 126/4 a manž. Eva Oračková bytom Podhorany 126/4 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, bytom Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

8.5 Byt č. 5 vchod č. A, na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 110/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 5 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozef Oračko a manželka Veronika Oračková , Podhorany č. 126/5, Peter Oračko, Podhorany č. 126/5 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti $\frac{1}{2}$ k celku bytu .

Uzn. č. 137/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 5 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ z celku

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti z podielu 5045/64237 kupujúcim

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 5045/64237 kupujúcimi manželom Jozef Oračko a manželka Veronika Oračková , Podhorany č. 126/5, Peter Oračko, Podhorany č. 126/5 – je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predmetný byt je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 5, vchod č. A na 2.poschodí (III. NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 5045/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 5045/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim Jozef Oračko, bytom Podhorany 126/5 a manželka Veronika Oračková, bytom Podhorany 126/5 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a Peter Oračko, bytom Podhorany 126/5 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M.

Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.6 Byt č. 6 vchod č. A, na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 111/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 6 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko, bytom Podhorany 126/6 a manželka Eva Oračková , bytom Podhorany č. 126/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 138/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *r o z h o d u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 6 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany – spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti z podielu 6320/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti z podielu 6320/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko a manželka Eva Oračková , Podhorany č. 126/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 6 na 2.poschodí (III. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6320/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 6320/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko, bytom Podhorany 126/6 a manželka Eva Oračková, bytom Podhorany 126/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.7 Byt č. 7 vchod č. B, na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 112/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 7 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková , Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel ½ a Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel ½ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu .

Uzn. č. 139/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 7 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel ½

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti ½ z podielu 3279/64237 kupujúcim manželom

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z podielu 3279/64237 kupujúcim manželom Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková , Podhorany č. 126/7 a Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje***

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 7 na prízemí (I. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková , Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel ½ a Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel ½

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 3279/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z 3279/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková , Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.8 Byt č. 8 vchod č. B, na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 113/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 8 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová , Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a podielového spoluvlastníctva o veľkosti $\frac{1}{2}$ k celku bytu .

Uzn. č. 141/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 8 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6319/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6319/64237 kupujúcimi manželom Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová , Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 8 vchod č. B na prízemí (I. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 5045/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 5045/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva Kornel Bača, bytom Podhorany 126/8 a manželka Kornélia Bačová, bytom Podhorany 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a Ľudovít Bača, bytom Podhorany 126/8 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.9 Byt č. 9 vchod č. B, na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 114/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 9 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec

Podhorany, k.ú Podhorany, do osobného vlastníctva Ireny Paradiovej, Podhorany č. 126/9 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 142/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *r o z h o d u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 9 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany – spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4815/64237 do osobného vlastníctva

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 4815/64237 do osobného vlastníctva Ireny Paradiovej, bytom Podhorany č. 126/9

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 9, vchod č. B na prízemí (I. NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do osobného vlastníctva

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4815/64237 do osobného vlastníctva kupujúcej

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 4815/64237 do osobného vlastníctva Ireny Paradiovej, Podhorany č. 126/9 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri EUR.

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.10 Byt č. 10 vchod č. B, na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany, **uznesením č. 115/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 10 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do osobného vlastníctva Rozálii Oračkovej, Podhorany č. 126/10 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 143/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 10 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6367/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 6367/64237 do osobného vlastníctva Rozálii Oračkovej, bytom Podhorany č. 126/10 – spoluvlastnícky podiel 1/1

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje***

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 10 na I. poschodí (II. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do osobného vlastníctva

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6367/64237 do osobného vlastníctva kupujúcej

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 6367/64237 do osobného vlastníctva Rozálii Oračkovej, Podhorany č. 126/10 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri EUR.

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.11 Byt č. 11 vchod č. B, na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 116/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 11 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ondrej Bača a manž. Emília Bačová , Podhorany č. 126/11 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 144/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 11 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4736/64237

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 4736/64237 z celku kupujúcimi Ondrej Bača a manž. Emília Bačová , Podhorany č. 126/11 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – spoluvlastnícky podiel 1/1

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje***

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 11, vchod č. B na 2.poschodí (III. NP) bytového domu č. 126 postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4736/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 4736/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ondrej Bača , bytom Podhorany 126/11 a manželka Emília Bačová, bytom Podhorany 126/11 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.12 Byt č. 12 vchod č. B, na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 126 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 116/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 12 v bytovom dome č.126, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová , Podhorany č. 126/12 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 145/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 12 v bytovom dome č. 126 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6400/64237 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 6400/64237 z celku

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcimi Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová , Podhorany č. 126/12 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 12, vchod č. B na 2.poschodí (III. NP) bytového domu **č. 126** postaveného na parcele č. KN C 200/9, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6400/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 6400/64237 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozef Bača, bytom Podhorany 126/12 a manželka Alžbeta Bačová, bytom Podhorany 126/12– spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Predaj bytov do osobného vlastníctva v bytovom dome č. 127

Starosta informoval poslancov, že znalecký posudok pre byty v bytovom dome č. 127 je vyhotovený. S právnikom dohol pripraviť kúpne zmluvy na predaj bytu č. 1- 6

8.13 Byt č. 1 na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 118/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 1 v bytovom dome č.127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Michal Oračko a manž. Gabriela Oračková , Podhorany č. 127/1, Mário Oračko a manž. Martina Oračková, bytom Podhorany č. 127/1a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu .

Uzn. č. 146/2023/7

Obecné zastupiteľstvo rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 1 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva $\frac{1}{2}$ o veľkosti k celku bytu kupujúcim Michal Oračko a manž. Gabriela Oračková, Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ Mário Oračko a manž. Martina Oračková, Podhorany 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6474/31849 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim manželom.

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6474/31849 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim manželom Michal Oračko a manž. Gabriela Oračková, Podhorany č. 127/1, – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, Mário Oračko a manž. Martina Oračková Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 1 na prízemí (I.NP) bytového domu č. 127 postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z celku Michal Oračko bytom Podhorany 127/1 a manž. Gabriela Oračková, bytom Podhorany 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, a Mário Oračko, bytom Podhorany 127/1, a manželka Martina Oračková, bytom Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$,

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6474/31849 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý o veľkosti $\frac{1}{2}$ z podielu 6474/31849 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva kupujúcim Michal Oračko a manž. Gabriela Oračková, Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$, Mário Oračko a manž. Martina Oračková Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$,

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

8.14 Byt č. 2 na prízemí (I.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 119/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 2 v bytovom dome č.127, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marek Mirga, bytom Podhorany č. 127/2 a manželka Linda Mirgová , bytom Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 147/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 2 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 2973/31849 z celku

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 2973/31849 Marek do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mirga a manželka Linda Mirgová Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 2 na prízemí (I. NP) bytového domu **č. 127** postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marek Mirga bytom Podhorany 127/2, a manželka Linda Mirgová bytom Podhorany 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 2973/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 2973/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marek Mirga, bytom Podhorany 127/2 a manželka Linda Mirgová, bytom Podhorany 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.15 Byt č. 3 na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 120/2023/7**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 3 v bytovom dome č.127, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č. 1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Martin Bača, bytom Podhorany 127/3 a manž. Justína Bačová, bytom Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 148/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 3 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6475/31849 z celku

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený vo veľkosti 6475/31849 z celku do bezpodielového vlastníctva manželov Martin Bača a manž. Justína Bačová, Podhorany č. 126/3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 3 na I. poschodí (II. NP) bytového domu č. 127 postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Martin Bača, bytom Podhorany 127/3 a manž. Justína Bačová, bytom Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6475/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 6475/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Martin Bača, bytom Podhorany 127/3 a manž. Justína Bačová, bytom Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M.

Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.16 Byt č. 4 vchod č. A, na I. poschodí (II.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 121/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 4 v bytovom dome č.127, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č. 1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Václav Paradi bytom Podhorany č. 127/4 manželka a Rozália Paradiová, bytom Podhorany č. 127/4 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Uzn. č. 149/2023/7

Obecné zastupiteľstvo rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 4 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4825/31849 z celku kupujúcim manželom

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 4825/31849 z celku do bezpodielového vlastníctva manželov Václav Paradi a Rozália Paradiová , Podhorany č. 127/4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 4 na I. poschodí (II. NP) bytového domu č. 127 postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Václav Paradi bytom Podhorany č. 127/4 manželka a Rozália Paradiová, bytom Podhorany č. 127/4 – spoluvlastnícky podiel 1/1.

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4825/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 4825/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Václav Paradi bytom Podhorany č. 127/4 a manželka Rozália Paradiová, bytom Podhorany č. 127/4 – spoluvlastnícky podiel 1/1.

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.17 Byt č. 5 na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 122/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 5 v bytovom dome č.127, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Erik Bača a Anna Bačová , Podhorany č. 127/5

Uzn. č. 150/2023/7

Obecné zastupiteľstvo *r o z h o d u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 5 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6341/31849

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 6341/31849 kupujúcimi manželom Erik Bača a manž. Anna Bačová , Podhorany č. 127/5, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 5 na II. poschodí (III. NP) bytového domu č. 127 postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Erik Bača, bytom Podhorany 127/5 a manž. Anna Bačová , bytom Podhorany č. 127/5, – spoluvlastnícky podiel 1/1.

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6341/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 6341/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Erik Bača, bytom Podhorany 127/5 a manž. Anna Bačová , bytom Podhorany č. 127/5

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

8.18 Byt č. 6 , na II. poschodí (III.NP) v bytovom dome č. 127 - obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , **uznesením č. 123/2023/6**, zo dňa 19.06.2023 **schválilo** podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja bytu č. 6 v bytovom dome č.127, stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany.

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Lukáš Gábor, rod. Oračko a manž. Nikola Gáborová, Podhorany č. 127/6

Uzn. č. 151/2023/7

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany

byt č. 6 v bytovom dome č. 127 stavba na parcele KN – C parcela č. 200/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m² zapísané na LV č. 1 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany , do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Lukáš Gábor, rod. Oračko a manž. Nikola Gáborová, Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1.

prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4761/31849

prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 4761/31849 kupujúcimi manželom Lukáš Gábor, rod. Oračko, bytom Podhorany 127/6, a manž. Nikola Gáborová, bytom Podhorany č. 127/6 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a/ Prevod vlastníctva bytu č. 6 na II. poschodí (III. NP) bytového domu č. 127 postaveného na parcele č. KN C 200/43, zapísaného na LV č. 1, vedeného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor, okres Kežmarok, obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Lukáš Gábor, bytom Podhorany 127/6 a manž. Nikola Oračková, bytom Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1.

b/ prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4761/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

c/ prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², na ktorom je bytový dom postavený, každý vo veľkosti 4761/31849 z celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Lukáš Gábor, rod. Oračko, bytom Podhorany 127/6, a manž. Nikola Gáborová, bytom Podhorany č. 127/6

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Slovom: (Osemdesiattri) EUR

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

9. Žiadosť o odkúpenie záhradného traktora

Starosta predložil poslancom žiadosť R. Gallschneidera, ktorý žiada o odkúpenie záhradného traktora RIDER PRO -15 .

Starosta oboznámil poslancov, že pracovný stroj je v stave, ktorý si vyžaduje kompletný servis, poslanci preto súhlasia s jeho predajom v stave akom sa nachádza

Navrhli predat' za cenu 500 EUR.

Uzn. č. 152/2023/7

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predat' pracovný stroj záhradný traktor RIDER PRO 15 v stave akom sa nachádza za cenu 500 EUR.*

*Obecné zastupiteľstvo **ukladá** starostovi uzatvoriť kúpnu zmluvu*

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

10. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce

Poslanci rozhodli tento bod programu presunúť na ďalšie obecné zastupiteľstvo

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský, M. Zavadský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

11. Rôzne

Návrh na uznesenie

Starosta požiadal p. Gallyovú aby prečítala poslancom Obecného zastupiteľstva návrh na uznesenie k jednotlivým bodom programu a následne starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o jeho schválení.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uznesenie .

13. Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za účasť na 7. zasadaní Obecného zastupiteľstva. rokovanie ukončil o 20.45 hod.

Martin Hudák
zástupca starostu

Oračko Jozef
starosta obce

Overovatelia zápisnice:
Martin Hudák
Rudolf Oračko

.....
.....

Zapísala: Mgr. Monika Gallyová
V Podhoranoch dňa 09.08.2023