



# OBEC PODHORANY

## Zápisnica

### **z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 19.06.2023**

Prítomní : 8 - Martin Hudák, Adam Adamovič, Peter Hanguradžo, Zoltán Hangurbadžo, Rudolf Oračko, Tibor Oračko, Radovan Vislocký, Milan Suchanovský,

Neprítomní – ospravedlnení : 1

Menovite- Martin Zavadský, /PN/ ,

Ďalej prítomní: Mgr. Monika Gallyová - zapisovateľka

---

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Oračko Jozef, ktorý konštatoval, že OZ je uznášaniasa schopné a predložil návrh programu rokovania

### **Zasadanie Obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom**

1. Otvorenie  
Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 – 31.05.2023
4. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.05.2023 – Opatrenie č. 2
5. Záverečný účet obce za rok 2022
6. Previerka – Okresná prokuratúra – upozornenie
7. Žiadosti občanov odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce
8. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce
9. Voľne pobejúce psy – riešenie problému
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

## Priebeh rokovania zasadania Obecného zastupiteľstva dňa 19.06.2023 o 18.00 hod.

### 1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

V úvode starosta obce p. Jozefa Oračko privítal a všetkých prítomných poslancov OcZ, zapisovateľku Mgr. Moniku Gallyovú a zároveň konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. Následne starosta predložil program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorí doplnil

bod č. 6. Stanovisko hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce

bod č. 7 . Ukončenie projektov PRIM II, a TSP

bod č. 9. Predaj bytov do osobného vlastníctva byt č.1-12 bytový dom 126

Predaj bytov do osobného vlastníctva byt č.1-6 bytový dom 127

9.poslanci schválili

#### 1. Otvorenie

Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice

#### 2. Kontrola plnenia uznesení

3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 – 31.05.2023

4. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.05.2023 – Opatrenie č. 2

5. Záverečný účet obce za rok 2022

6. Stanovisko hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce

7. Previerka – Okresná prokuratúra – upozornenie

8. Projekty Informácie - Ukončenie projektov PRIM II, a TSP

9. Žiadosti občanov odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce

10. Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce

11. Voľne pobežujúce psy – riešenie problému

12. Rôzne

13. Návrh na uznesenie

14. Záver

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Adam Adamovič

Tibor Oračko

Zapisovateľ: Mgr. Monika Gallyová

**Uzn. č. 82/A/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený program zasadania*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*

HLASOVANIE:

Za : 8- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký ,

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

### 2. Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov, že uznesenia sa plnia priebežne

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plnení uznesení OcZ.*

**Uzn. č. 82/B/2023/6**

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký ,  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**3. Čerpanie rozpočtu k 31.05.2023**

Starosta informoval poslancov, že na budove č. 9 je potrebné vykonať asanáciu. Nakoľko sa na tejto parcele plánuje výstavba . Odstránenie stavby je podľa stavebného zákona možné len na základe povolenia stavebného úradu . K povoleniu je potrebné vypracovať statický posudok. Stavebný odpad musí byť odvezený do zberného dvora alebo špecializovanej firmy, ktorá tento druh odpadu spracováva.

*Uzn. č. 83/2023/6*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 31.05.2023*

**HLASOVANIE:**

Za : 8 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, Z. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, M. Suchanovský , R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**4. Návrh na úpravu rozpočtu Opatrenie č. 2**

Starosta oboznámil poslancov, že k 30.05.2023 bola robená úprava rozpočtu - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Starosta predložil návrh na úpravu rozpočtu, ktorú mali poslanci k preštudovaniu . Nakoľko bol schválený úver od Prima banka, a.s. vo výške 106 000,-- EUR na pokrytie prevádzkových a kapitálových výdavkov zvýšil sa rozpočet v príjmovej a výdavkovej časti vo FO o túto sumu. Rozpočet sa upravil o presuny medzi položkami ekonomickej a funkčnej klasifikácie, pričom výška rozpočtu ostáva nezmenená.

**Úpravu rozpočtu k 30.05.2023**

<i><b>Príjmy</b></i>	<i><b>Názov</b></i>	<i><b>Schválený</b></i>	<i><b>Upravený</b></i>	<i><b>Rozpočet po úprave</b></i>
	BR	3 564 500,00	0	3 564 500,00
	KR	203 000,00	286 070,00	489 070,00
	FO	0,00	106 000,00	106 000,00
<i><b>Spolu</b></i>		<i><b>3 767 500,00</b></i>	<i><b>392 070,00</b></i>	<i><b>4 159 570,00</b></i>

<i><b>Výdavky</b></i>	<i><b>Názov</b></i>	<i><b>Schválený</b></i>	<i><b>Upravený</b></i>	<i><b>Rozpočet po úprave</b></i>
	BR	3 307 500,00	87 506,62	3 395 006,62
	KR	370 000,00	304 563,38	674 563,38
	FO	90 000,00	0	90 000,00

**Spolu** **3 767 500,00** **392 070,00** **4 159 570,00**

**Uzn. č. 84/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu k 31.05.2023 podľa predloženého návrhu*

**HLASOVANIE:**

Za : 8 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, Z. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, M. Suchanovský, R. Vislocký

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**5. Schválenie záverečného účtu obce**

Starosta predložil poslancom Záverečný účet obce za rok 2022. Poslanci tento návrh prerokovali a pristúpili k hlasovaniu o jeho schválení

**Uzn. č. 85/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** celoročné hospodárenie obce za rok 2022 **bez výhrad***

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prebytok bežného rozpočtu výške 140 063,00 Eur schodok kapitálového rozpočtu vo výške -23 830,77Eur*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upravený celkový výsledok rozpočtového hospodárenia obce bez finančných operácií so schodkom 126 767,77 Eur.*

*Výsledok hospodárenia po vylúčení dotácii z prebytku hospodárenia vo výške 6 227,03 Eur. Celkový schodok obce vo výške **132 994,80 Eur***

*Rezervný fond bol použitý po schválení obecným zastupiteľstvom na splácanie poskytnutých úverov.*

**6. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Podhorany za rok 2022**

Kontrolórka obce Bc. Ivana Kaprálová predložila poslancom OcZ stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022. Záverečný účet obce poskytuje ucelený podrobný prehľad o hospodárnosti obce za rok 2022. Obec dodržala zákonnú povinnosť aj informačnú povinnosť. Hlavná kontrolórka súhlasí s celoročným hospodárením obce za rok 2022 **bez výhrad**.

**Uzn. č. 86/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo v **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Podhorany za rok 2022 v súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

**HLASOVANIE:**

Za : 8 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, Z. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, M. Suchanovský, R. Vislocký

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

## 7. Previerka Okresná prokuratúra – upozornenie

*Uzn. č. 87/2023/6*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upozornenie prokurátora zo dňa 07.06.2023*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

## 8. Projekty – informácia

### 8.1 Ukončenie projektu PRIM II , TSP

Starosta informoval poslancov, že projekt PRIM II k 31.08.2023 , nahrádza ho projekt Pomahajúce profesie 3, ktoré zastrešuje NIVAM – kontinuálne prechádzajú pozície , ktoré máme teraz, 3 –asistent učiteľa, 1- rodičovský asistent

*Uzn. č. 88/A/2023/6*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte NIVAM*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### 8.2 MOaPS

Miestne občianske a preventívne služby Kód výzvy: **PSK-UV-001-2023-DV-ESF+**

Dátum vyhlásenia: 30.6.2023

Výzva nadväzuje na úspešné projekty „**Miestne občianske a poriadkové služby**“

Výzva je vyhlásená vo forme otvorenej výzvy. Možnosť priebežného predkladania žiadostí o NFP nie je obmedzená konečnými termínmi jednotlivých hodnotiacich kôl.

Žiadateľ môže predložiť žiadosť o NFP na SO kedykoľvek počas trvania otvorenej výzvy.

Uzavretie 1. hodnotiaceho kola – 31.07.2023.

Financovanie: MRR Žiadateľ Zdroj financovania Výška NFP (%) Obec ESF+ 85% Štátny rozpočet 15% Prijímateľ 0% Spolu 100%

Oprávnenými žiadateľmi v rámci výzvy sú obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít, ktoré sú uvedené v Atlase Rómskych komunít 2019

Cieľová skupina: Obyvatelia v sídlach s prítomnosťou MRK“.

Hlavným cieľom poskytovania služieb MOaPS je podpora prevencie a informovanosti smerujúca k zvýšeniu občianskej zodpovednosti a zlepšeniu občianskeho spolunažívania v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít a podpora vzdelávania a zamestnanosti v obciach s prítomnosťou MRK s predpokladom dlhodobého uplatnenia MRK na trhu práce.

Maximálna dĺžka realizácie projektu: 30 mesiacov.

*Uzn. č. 88/A/2023/6*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte MOaPS*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### 8.3 Výdajné automaty

**Uzn. č. 89/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o projekte výdajné automaty vody*

#### 9. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky

**Michal Gally** , bytom Podhorany č. 128

obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , uznesením č. 72/2022/5, zo dňa 02.05.2023 schválilo podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce ktoré vznikli GP č. 140/2023 ako novovytvorené pozemky registra KN – C

Starosta predložil poslancom žiadosť o opätovné posúdenie odkúpenie pozemku novovytvorená parcela GP č. 29/2023 pozemok registra KN – C parcela číslo 9188/2 o výmere 928 m2 druh pozemku ostatná plocha. Žiadosť bola prejednaná na OcZ dňa 13.10.2022 uzn. č. **107/2022/11** Starosta ďalej informoval poslancov, že predmetný pozemok môže obec odpredať, avšak musí požiadať pozemkový úrad o povolenie výmazu poznámky .

Obecné zastupiteľstvo žiadosť opäť posúdilo a rozhodlo , požiadať pozemkový úrad o povolenie výmazu poznámky zákazu vlastníka nakladať s pozemkom .

**Uzn. č. 90/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje* zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce Podhorany , a to parcely registra „C“ parc.č. 9188/2 zapísané na LV č. 1 nachádzajúce sa v k.ú. ako prípad hodný osobitného zreteľa , z dôvodu, že menovaný pozemok dlhodobo užíva, na pozemku ma umiestnené hospodárske zvieratá.

*Obecné zastupiteľstvo súhlasí prejednať zámer predaja pozemkov na najbližšom zasadnutí OcZ*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

9.1 **Milan Fudaly** – zámer pozemky schválené podľa GP , parcela cesta 5720/3 vyňať z predaja

**Uzn. č. 91/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov podľa GP*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

## 9.2 Marián Oračko a manželka Jana

obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , uznesením č. 72/2022/5, zo dňa 02.05.2023 schválilo podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce ktoré vznikli GP č. 140/2023 ako novovytvorené pozemky registra KN – C parcela č. 8913/7 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8913/42 - zastavaná plocha o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela č. 8917/1 - zastavaná plocha o výmere 70 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/36 - zastavaná plocha o výmere 152 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/37 - zastavaná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

### *Uzn. č. 92/2023/6*

#### *Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany pozemky registra KN – C registra KN – C parcela číslo 8913/1 – ostatné plochy o výmere 1396 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8913/7 – ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8917/1 – ostatné plochy o výmere 70 m<sup>2</sup> , parcela číslo 8918/20 – ostatné plochy o výmere 758 m<sup>2</sup> GP č. 140/2023 zo dňa 02.05.2023, vyhotovený spoločnosťou GEOMERA, Ing. Veronika Uličná, Zimná 1382/73, 059 01 Spišská Belá, úradne overený Okresným úradom Kežmarok odbor katastrálny dňa 05.05.2023 pod č. G1 310/2023 vznikli novovytvorené pozemky KN-C parcela č. 8913/7 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8913/42 - zastavaná plocha o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela č. 8917/1 - zastavaná plocha o výmere 70 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/36 - zastavaná plocha o výmere 152 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/37 - zastavaná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemku parc.č. 8917/1, a parc. č. 8913/7 v rómskej osade sa nachádza obývaná stavba rodinného domu žiadateľov Mariána Oračku a manž. Jany Oračkovej rod. Mírgovej, obaja bytom Podhorany č. 92, ktorí majú záujem o jeho majetkovo-právne vysporiadanie . Prevodom dôjde k majetkovo - právnomu vysporiadaniu pozemkov a legalizácii samotnej stavby rodinného domu.

#### *Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Podhorany, zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany spoluvlastnícky podiel 1/1, a to pozemky registra KN – C parcela č. 8913/7 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, parcela č. 8917/1 - zastavaná plocha o výmere 70 m<sup>2</sup>, a novovytvorené pozemky parcela číslo 8913/42 - zastavaná plocha o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/36 - zastavaná plocha o výmere 152 m<sup>2</sup>, parcela č. 8918/37 - zastavaná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, pozemky oddelené GP č. 140/2023 zo dňa 02.05.2023,

vyhotovený spoločnosťou GEOMERA, Ing. Veronika Uličná, Zimná 1382/73, 059 01 Spišská Belá, úradne overený Okresným úradom Kežmarok odbor katastrálny dňa 05.05.2023 pod č. G1 310/2023 , do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mariána Oračku rod. Oračko, a manž. Jany Oračkovej, rod. Mirgovej, obaja bytom Podhorany č. 92, 059 93

Kúpna cena 1,00 EUR/m<sup>2</sup>. Celková cena prevádzanej nehnuteľnosti je **331,00 EUR** . Slovom Tristotridsaťjeden eur, splatná pri podpise zmluvy.

#### HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **9.3 Jolana Oračková, Podhorany č. 100**

obecné zastupiteľstvo obce Podhorany , uznesením č. 76/2023/4, zo dňa 02.05.2023 schválilo podľa § 9 ods. odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce a to pozemky registra KN – C parcela číslo 8877/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> , parcela číslo 8899/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup>. zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1

#### ***Uzn. č. 93/2023/6***

#### ***Obecné zastupiteľstvo r o z h o d u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany pozemky registra KN – C parcela číslo 8877/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> , parcela číslo 8899/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že na uvedenom pozemku v rómskej osade sa nachádza obývaná stavba rodinného domu žiadateľky Jolany Oračkovej bytom Podhorany č. 100, ktorí majú záujem o jeho majetkovo-právne vysporiadanie . Prevodom dôjde k majetkovo - právnemu vysporiadaniu pozemkov a legalizácii samotnej stavby rodinného domu.

#### ***Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e***

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Podhorany, parcely na pozemkoch registra KN – C parcela číslo 8877/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> , parcela číslo 8899/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup>. zapísané na LV č. 531 vedenej na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany, spoluvlastnícky podiel 1/1, do vlastníctva Jolany Oračkovej , bytom Podhorany č. 100, 059 93



Kúpna cena 1,00 EUR/m<sup>2</sup>. Celková cena prevádzanej nehnuteľnosti je **237,00 EUR** . Slovom Dvestotridsaťsedem eur, splatná pri podpise zmluvy.

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

## 10. Žiadosti občanov – odkúpenie pozemkov

Starosta obce predložil zámer predaja pozemkov do vlastníctva užívateľov. Nakoľko sa jedná o pozemky na ktorých je postavený rodinný dom, vo vlastníctve . Poslanci rozhodli predaj pozemkov v zmysle uzn. č. 30/2020/8. Predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemku zastavaného stavbou rodinný dom bez súpisného čísla, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Cenu pri predaji z dôvodu osobitného zreteľa jednohlasne schválilo OcZ t.j. **1,00 EUR/m<sup>2</sup>** (Slovom : Jedno euro za m<sup>2</sup>

Podmienkou predaja je , že žiadateľ musí mať vysporiadané všetky záväzky voči obci

### 10.1 Agnesa Dunková, Podhorany 126

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8876/3 – ostatná plocha o výmere 87 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8876/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m<sup>2</sup>. Spolu 208 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej príľahlých pozemkov.

**Uzn. č. 94/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Agnesy Dunkovej**, bytom Podhorany č. 126*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### 10.2 Dalibor Hangurbadžo, Podhorany 100

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8877/19 – ostatná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>, Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej príľahlých pozemkov.

**Uzn. č. 95/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Dalibora Hangurbadžu**, bytom Podhorany č. 126*

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**10.3 Aneta Hangurbadžová, Podhorany 102**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8918/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8918/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>. Spolu 138 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 96/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva Anety Hangurbadžovej bytom Podhorany č. 102*

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**10.4 Vincent Oračko a manž. Emília, Podhorany 89 – ešte raz prejednať!!!**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8877/74 – ostatná plocha o výmere 42 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8899/48 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup>. KN – C, parcela číslo 8899/49 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8928/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>. Spolu 108 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 97/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vincent Oračko a manž. Emília, bytom Podhorany č. 89*

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**10.5 Ján Oračko, Podhorany 126**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8877/36 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8877/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>.

parcela číslo 8899/65 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>. Spolu 71 m<sup>2</sup>. Pozemky vytvorené GP č. 52/2022 zo dňa 12.05.2022 . Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 98/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. **30/2020/8 zo dňa 19.06.2020**. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Jána Oračku**, bytom Podhorany č. 126

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**10.6 Kristián Oračko, Podhorany 126**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8918/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8918/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup>. Spolu 133 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 99/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. **30/2020/8 zo dňa 19.06.2020**. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Kristiána Oračku**, bytom Podhorany č. 126

**HLASOVANIE:**

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

**10.7 Alžbeta Oračková, Podhorany 100**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8877/92 – ostatná plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>, Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 100/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. **30/2020/8 zo dňa 19.06.2020**. Po

*zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva manželov **Alžbety Oračkovej**, bytom Podhorany č. 126*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **10.8 Jana Oračková ,Podhorany 126**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8876/55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8876/56 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>. Spolu 119 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 101/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Janu Oračkovú**, bytom Podhorany č. 126*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **10.9 Zlatica Oračková, Podhorany 100**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8876/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8876/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m<sup>2</sup>. Spolu 69 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli predmetný predaj v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej prísluších pozemkov.

**Uzn. č. 102/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Zlatice Oračkovej**, bytom Podhorany č. 100*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **10.10 Václav Bača,Podhorany 119**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8899/66 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>. Starosta upozornil, že predmetná stavba sa nachádza na mieste, kde prechádza hlavná vetva plynofikácie. Preto navrhuje, aby boli vytýčené plynárenské zariadenia,

aby sa predišlo prípadným problémom. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli prejednať zámer predaja pozemku po vytýčení plynu.

#### **Uzn. č. 103/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo pre prerokovaní materiálu **neschvaľuje** žiadosť zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce Podhorany, a to parcely registra „C“ zapísané na LV č. 531 nachádzajúce sa v k.ú. Podhorany lokalita rómska osada z dôvodu, že je potrebné vytýčenie plynárenských zariadení.

#### HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

#### **10.11 Bohuš Hangurbadžo, Podhorany 100 – iba pozemok pod domom**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8876/57 – ostatná plocha o výmere 335 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8876/58 – ostatná plocha o výmere 20 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8876/6 – ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, Spolu 376 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli

V roku 2014 bola petíciou a následne uznesením obecného zastupiteľstva pozastavená stavba na parc. 8876/6 o výmere 21 m<sup>2</sup>. Žiadateľ prehlásil, že stavbu riešil z dôvodu bytových podmienok a so stavbou pokračovať nebude. Návrhom GP č. 168/2023 zo dňa 14.06.2023 boli vytvorené nové pozemky parc.č. 8876/57, 8876/58. Poslanci rozhodli predaj pozemku parcela číslo 8876/6 – ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, v zmysle uz. 30/2020/8 nakoľko ide o legalizáciu pozemku na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla.

#### **Uzn. č. 104/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu **neschvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok z dôvodu, že na predmetnej parcele bola postavená stavba v roku 2014, ktorá bola pozastavená petíciou. Nové parcely, vytvorené GP č. 168/2023 spolu o výmere 355 m<sup>2</sup>, nie sú v súlade s UP obce.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku pod stavbou **parc. č. 8876/6 o výmere 21 m<sup>2</sup>**, ako prípad hodného osobitného zreteľa za cenu 1,-€/m<sup>2</sup>. v súlade s uznesením OcZ uzn.č. **30/2020/8 zo dňa 19.06.2020**. Po zverejnení zámeru na predaj pozemku bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do vlastníctva **Bohuš Hangurbadžo, bytom Podhorany č. 100**

#### HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

#### **10.12 Božena Oračková, Podhorany 102**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN – C, parcela číslo 8918/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup>, parcela číslo 8918/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>. parcela číslo 8918/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>. Spolu 171 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, Na predmetných parcelách sa nachádza rozostavaná stavba . Uzn. 30/2020/8 bol schválený predaj pozemkov na ktorom je stavba rodinný dom bez súpisného čísla a jej príslušných pozemkov.

## Uzn. č. 105/2023/6

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu **neschvaľuje** zámer predat' uvedený pozemok , nakoľko sa nejedná o legalizáciu pozemku pod stavbou rodinného domu.

### HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

## 11. Odpredaj obecných bytov do vlastníctva užívateľov

Starosta informoval poslancov, že na 2 zasadnutí OcZ dňa 13.12.2022 uzn. č. 36/2022/2 bol schválený predaj bytov v bytových domoch č. 126 a 127, ktoré sú vo vlastníctve obce  
Bol vypracovaný znalecký posudok na byty v bytovom dome č. 126 a 127 aby sa určila hodnota

Podmienky predaja určilo OcZ **Uzn. č. 43/2023/1**

### 11.1 Zámer predaja bytu č. 1 v bytovom dome č. 126

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.1 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 1** vchod č. A, na prízemí (I.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom

Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 3245/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z 3245/64237 kupujúcimi manželom Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

## **Uzn. č. 106/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. **1** vchod č. **A**, na prízemí (I.NP) bytového domu č. **126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom

Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.

Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Miroslav Oračko a manž. Alena Oračková , Podhorany č. 126/1 Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1

### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

## **11.2 Zámer predaja bytu č. 2 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.2 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 2** vchod č. **A**, na prízemí (1.NP) bytového domu č. **126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Ľudovít Bača a manž. Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6390/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti z 6390/64237 kupujúcimi manželom Ľudovít Bača a manželka Ingrida Bačová , Podhorany č. 126/2,

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

### **Uzn. č. 107/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 2 vchod č. A, na prízemí (I.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľudovít Bača a manželka Ingrida Bačová, Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1

*Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Ľudovít Bača a manželka Ingrida Bačová, Podhorany č. 126/2*

### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **11.3 Zámer predaja bytu č. 3 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.3 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce. Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 3** vchod č. A, na 1. poschodí (II.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko a manželka Kvetoslava Oračková, Podhorany č. 126/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4944/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 4944/64237 kupujúcimi manželom Miroslav Oračko a manželka Kvetoslava Oračková, Podhorany č. 126/3, Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.



## **Uzn. č. 108/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 3 vchod č. A na I. poschodí (II.NP ) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslav Oračko a manželka Kvetoslava Oračková, Podhorany č. 126/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/byt.

Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Miroslav Oračko a manželka Kvetoslava Oračková, Podhorany č. 126/3

### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **11.4 Zámer predaja bytu č. 4 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.4 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 4** vchod č. A, na 1. poschodí (II. NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom

Peter Oračko a manž. Eva Oračková , Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6377/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z 6377/64237 kupujúcimi manželom Peter Oračko a manželka Eva Oračková , Podhorany č. 126/4, Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

## Uzn. č. 109/2023/6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 4 vchod č. A na I. poschodí (II.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom

Peter Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.

Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Peter Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/4 Ján Mišariko a manželka Vlasta Mišariková Podhorany č. 126/4

### HLASOVANIE:

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

### 11.5 Zámer predaja bytu č. 5 v bytovom dome č. 126

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.5 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce. Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva** bytu č. 5 vchod č. A, na 2. poschodí (III. NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom

Jozef Oračko a manž. Veronika Oračková, Podhorany č. 126/5 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Peter Oračko, Podhorany č. 126/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 5045/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 1/2 z 5045/64237 kupujúcimi manželom Jozef Oračko a manželka Veronika Oračková, Podhorany č. 126/5, Peter Oračko, Podhorany č. 126/5

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

### **Uzn. č. 110/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 5 na II. poschodí bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom*

*Jozef Oračko a manželka Veronika, Podhorany č. 126/5 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Peter Oračko, Podhorany č. 126/5 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Jozef Oračko a manželka Veronika Oračková, Podhorany č. 126/5, Peter Oračko Podhorany č. 126/5*

### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

### **11.6 Zámer predaja bytu č. 6 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.6 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 6** vchod č. A na 2. poschodí (**III.NP**) bytového domu **č. 126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9, zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6320/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 6320/64237 kupujúcimi manželom Rudolf Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/6,

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 111/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 6 vchod č. A ,na (II. NP) poschodí bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/6 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Rudolf Oračko a manželka Eva Oračková, Podhorany č. 126/6*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

#### **11.7 Zámer predaja bytu č. 7 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.7 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva** bytu č. 7 vchod č. B na prízemí (I.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom

Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková , Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 3279/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½

z 3279/64237 kupujúcimi manželom Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková, Podhorany č. 126/7, Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 112/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 7 vchod č.B, na prízemí (I.NP) poschodí bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom*

*Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Rudolf Dunka a manželka Denisa Dunková, Podhorany č. 126/7, Bohuš Dunka a manželka Daniela Dunková, Podhorany č. 126/7*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

#### **11.8 Zámer predaja bytu č. 8 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.8 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce. Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 8 vchod č. B** na prízemí (I.NP) bytového domu **č. 126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom

Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6319/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 1/2 z 6319/64237 kupujúcimi manželom Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová, Podhorany č. 126/8, Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 113/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 7 vchod č.B, na prízemí (I.NP) poschodí bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom*

*Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Kornel Bača a manželka Kornélia Bačová, Podhorany č. 126/8, Ľudovít Bača, Podhorany č. 126/8*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

#### **11.9 Zámer predaja bytu č. 9 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.9 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 9 vchod č. B, na I. poschodí (II.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**

Zoltán Paradi , Podhorany č. 126/9 – spoluvlastnícky podiel 1/1  
Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4815/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti z 4815/64237 kupujúcim Zoltán Paradi, Podhorany č. 126/9,  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 114/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 2 vchod č. A, na prízemí (I.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Zoltán Paradi, Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Zoltán Paradi,, Podhorany č. 126/9*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

#### **11.10 Zámer predaja bytu č. 10 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.10 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 10** vchod č. B, na I. poschodí (II.NP) bytového domu **č. 126** do výlučného vlastníctva kupujúcej  
Rozália Oračková , Podhorany č. 126/10 – spoluvlastnícky podiel 1/1  
Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6367/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 6367/64237 do výlučného vlastníctva kupujúcej Rozálii Oračkovej, Podhorany č. 126/10,  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

### **Uzn. č. 115/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 10 vchod č. A, na I. poschodí (II.NP) bytového domu č. 126 do výlučného vlastníctva kupujúcej Rozálii Oračkovej, Podhorany č. 126/10

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Rozálie Oračkovej, Podhorany č. 126/10*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **11.11 Zámer predaja bytu č. 11 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.11 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 11 vchod č. B, na II poschodí (III.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**

Ondrej Bača a manž. Emília Bačová , Podhorany č. 126/11 – spoluvlastnícky podiel 1/1  
Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany



**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4736/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti z 4736/64237 kupujúcimi manželom Ondrej Bača a manž. Emília Bačová , Podhorany č. 126/11, Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 116/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. **11** vchod č. B, na II. poschodí (III.NP) bytového domu č. **126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ondrej Bača a manž. Emília Bačová Podhorany č. 126/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová Podhorany č. 126/2*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

#### **11.12 Zámer predaja bytu č. 12 v bytovom dome č. 126**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.12 v bytovom dome č.126 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 12** vchod č. B, na II poschodí (III.NP) bytového domu **č. 126** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová , Podhorany č. 126/12 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/9 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 126 postaveného na parc. č. 200/9 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6400/64237

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti z 6400/64237 kupujúcimi manželom Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová , Podhorany č. 126/12, Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Uzn. č. 117/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 12 vchod č. B, na II. poschodí (III.NP) bytového domu č. 126 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová Podhorany č. 126/12 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcim Jozef Bača a manž. Alžbeta Bačová Podhorany č. 126/12*

**HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **11.13 Zámer predaja bytu č. 1 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.1 v bytovom dome č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva** bytu č. 1 vchod č. 1, na prízemí (I.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom

Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 126/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6474/31849

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 1/2 z 6474/31849 kupujúcimi manželom Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/1, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 126/1  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 118/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 1 na prízemí (I.NP) poschodí bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom*

*Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/1 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku – bytu kupujúcim Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/1 Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/1*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

#### **11.14 Zámer predaja bytu č. 2 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.2 v bytovom dome č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 2, na prízemí (I.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom**

Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/2  
Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú  
Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach,  
a príslušenstve** bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č.  
1 každý o veľkosti 2973/31849

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha  
a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti 1/2  
z 2973/31849 kupujúcimi manželom Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č.  
127/2, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/2  
Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri  
eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného  
zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho  
odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 119/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 2 na prízemí (I.NP) poschodí bytového  
domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva  
o veľkosti 1/2 k celku bytu nadobúdateľom*

*Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/2 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C  
parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec  
Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do  
bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 k celku –  
bytu kupujúcim Michal Oračko a manž. Kristína Oračková , Podhorany č. 127/2, Jaroslav Bača a  
a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/2*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.  
Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0,                            zdržal sa: 0                            nehlasoval: 0

#### **11.15 Zámer predaja bytu č. 3 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č. 3 v bytovom dome  
č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona  
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného  
osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi,  
ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 3, na I.poschodí (II.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom**

Martin Bača a manž. Justína Bačová , Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6475/31849**

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti ½ z 6475/31849 kupujúcimi manželom Martin Bača a manž. Justína Bačová, Podhorany č. 127/3, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/3**

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 120/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 3 na I. poschodí (II.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku bytu nadobúdateľom*

*Martin Bača a Justína Bačová , Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti ½ k celku – bytu kupujúcim Martin Bača a Justína Bačová , Podhorany č. 127/3, Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/3*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

#### **11.16 Zámer predaja bytu č. 4 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.4 v bytovom dome č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 4**, na I.poschodí (II.NP) bytového domu **č. 127** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom

Martin Bača a manž. Justína Bačová , Podhorany č. 127/4 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnuteľnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4825/31849

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  z 4825/31849 kupujúcimi manželom Martin Bača a manž. Justína Bačová, Podhorany č. 127/4, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/4

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 121/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 4 na I. poschodí (II.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom*

*Martin Bača a Justína Bačová , Podhorany č. 127/4 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku – bytu kupujúcim Martin Bača a Justína Bačová , Podhorany č. 127/4, Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/4*

#### **HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z.

Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský

proti: 0,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

### **11.17 Zámer predaja bytu č. 5 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č.5 v bytovom dome č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 5**, na II.poschodí (III.NP) bytového domu **č. 127** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom

Ondrej Bača a manž. Květuše Bačová , Podhorany č. 127/5 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 127/3 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 6341/31849

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  z 6341/31849 kupujúcimi manželom Ondrej Bača a manž. Květuše Bačová, Podhorany č. 127/5, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/5

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

#### **Uzn. č. 122/2023/6**

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 5 na II. poschodí (III.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom*

*Ondrej Bača a KvětušeBačová , Podhorany č. 127/5 – spoluvlastnícky podiel 1/1*

*Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/5 – spoluvlastnícky podiel 1/2*

*Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.*

*Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku – bytu kupujúcim Ondrej Bača a Květuše Bačová , Podhorany č. 127/5, Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/5*

**HLASOVANIE:**

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký , M. Suchanovský  
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

### **11.18 Zámer predaja bytu č. 6 v bytovom dome č. 127**

Starosta obce predložil zámer predaja bytov do vlastníctva užívateľov byt č. 3 v bytovom dome č.127 vo vlastníctve obce . Poslanci rozhodli predaj spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že predmetný byt je dlhodobo užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

**Prevod vlastníctva bytu č. 6**, na II.poschodí (III.NP) bytového domu **č. 127** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom

Peter Oračko, Marcela Oračková , Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Jaroslav Bača a manž. Ružena, Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Nehnutelnosť na parc. KN-C parcela č. 200/43 zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany

**prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach , spoločných zariadeniach, a príslušenstve** bytového domu súp. č. 127 postaveného na parc. č. 200/43 , zapísaného na LV č. 1 každý o veľkosti 4761/31849

**prevod spoluvlastníckeho podielu, na pozemku** parc. č. KN C 200/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom postavený každý vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  z 4761/31849 kupujúcimi manželom Peter Oračko a Marcela Oračková, Podhorany č. 127/6, Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/6

Cena bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach je 83,00 EUR Osemdesiattri eur, každý po 41,50 EUR

Poslanci žiadosť prehodnotili a rozhodli, že predmetný predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o byt, ktorý je dlhodobo v užívaní nájomníkmi, ktorí majú záujem o jeho odkúpenie do spoluvlastníctva.

### **Uzn. č. 123/2023/6**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat' byt č. 6 na II. poschodí (III.NP) bytového domu č. 127 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku bytu nadobúdateľom

Peter Oračko a Marcela Oračková , Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/1

Jaroslav Bača a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/6 – spoluvlastnícky podiel 1/2

Podiel na spoločných častiach , zariadeniach a príslušenstve a podiel na pozemku na parc. KN-C parcela č. 200/43 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č.1, pre obec Podhorany, k.ú Podhorany, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 83,-€/ byt.

Po zverejnení zámeru na predaj bytu bude na nasledujúcom zasadnutí rokovať o jeho predaji do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a podielového spoluvlastníctva o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku –



*bytu kupujúcim Peter Oračko a Marcela Oračková, Podhorany č. 127/6, Jaroslav Bača a a manž. Ružena Bačová, Podhorany č. 127/6*

HLASOVANIE:

Za : 9 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský  
proti: 0,                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

## **1. Rôzne**

### **TP – žiadosti**

Jakub Hangurbadžo a manž. Jozefína Hangurbadžová, t.č. bytom Krížová Ves 211, žiadosť o prihlásenie k TP, na adrese Podhorany 100  
Obaja s manželkou sa už dlhšiu dobu zdržiavajú u rodičov na adrese Podhorany 100, od obce menovaní nebudú požadovať bývanie.

### ***Uzn. č. 124/2023/6***

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť o prihlásenie k TP manželov Jakub Hangurbadžo a manž. Jozefína Hangurbadžová na adrese Podhorany č. 100*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0,                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

Andrea Ferencová – t.č. Lučivná, ul. Krížna 149, žiadosť o prihlásenie k TP na adrese Podhorany č. 93. Menovaná žije v spoločnej domácnosti ako družka Dávida Oračku.

### ***Uzn. č. 125/2023/6***

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť o prihlásenie k TP Anny Ferencovej družky Dávida Oračku na adrese Podhorany č. 93*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0,                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

### **Pikas – Peter Dziak, kamenárstvo**

Žiadosť o zhotovení 5 ks hrobiek na miestnom cintoríne

### ***Uzn. č. 126/2023/6***

*Obecné zastupiteľstvo **nesúhlasí** s vyhotovením hrobiek na miestnom cintoríne*

HLASOVANIE:

Za : 6- M. Hudák, A. Adamovič, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký  
proti: 0,                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

## 7. Návrh na uznesenie

Starosta požiadal p. Gallyovú aby prečítala poslancom Obecného zastupiteľstva návrh na uznesenie k jednotlivým bodom programu a následne starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o jeho schválení.

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uznesenie*

## 13. Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za účasť na 6. zasadaní Obecného zastupiteľstva. rokovanie ukončil o 22.30 hod.

-----  
Martin Hudák  
zástupca starostu

-----  
Oračko Jozef  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:  
Adam Adamovič  
Tibor Oračko

.....  
.....

Zapísala: Mgr. Monika Gallyová  
V Podhoranoch dňa 19.06.2023

