



OBEC PODHORANY

Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 20.03.2023

Prítomní : 9 - Martin Hudák, Adam Adamovič, Peter Hangurbadžo, Martin Zavadský, Rudolf Oračko, Radovan Vislocký, Milan Suchanovský, Zoltán Hangurbadžo, Tibor Oračko

Neprítomní :

Ďalej prítomní: Mgr. Jana Kovalčíková – ekonómka

Mgr. Ivana Kaprálová – hlavná kontrolórka obce

Mgr. Monika Gallyová

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Oračko Jozef, ktorý konštatoval, že OZ je uznášania sa schopné a predložil návrh programu rokovania

Zasadanie Obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom

1. Otvorenie
Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 - 28.02.2023
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2023 – Opatrenie č. 1
5. Smernica o postupe pri predaji majetku obce
6. Zrušenie uznesenia č. 30/2020/8 prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pod obydliami
7. Voľne pobežujúce psy – riešenie problému
8. Žiadosti občanov
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Priebeh rokovania zasadania Obecného zastupiteľstva dňa 20.03.2023 o 18.00 hod.

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

V úvode starosta obce p. Jozefa Oračko privítal Mgr. Ivanu Kaprálovú, kontrolórku obce, Mgr. Janu Kovalčíkovú – ekonómku, Mgr. Moniku Gallyovú a všetkých prítomných poslancov OcZ, zároveň konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OcZ je uznášaniaschopné.

1. Otvorenie

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení
3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 - 28.02.2023
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2023 – Opatrenie č. 1
5. Smernica o postupe pri predaji majetku obce
6. Zrušenie uznesenia č. 30/2020/8 prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pod obydliami
7. Voľne pobežujúce psy – riešenie problému
8. Žiadosti občanov
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Milan Suchanovský
Zoltán Hangurbadžo

Zapisovateľ: Mgr. Monika Gallyová

Uzn. č. 62-A/2023/3

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený program zasadania

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** overovateľov a zapisovateľa zápisnice

HLASOVANIE:

Za : 9- M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský,
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov, že uznesenia sa plnia priebežne

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení OcZ.

Uzn. č. 62-B/2023/3

HLASOVANIE:

Za : 9- M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský,
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie od 01.01.2023 – 28.02.2023

Uzn. č. 63/2023/3

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu od 01.01.2023 – 28.02.2023

HLASOVANIE:

Za : 9- M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský,
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

4. Návrh na úpravu rozpočtu

Starosta oboznámil poslancov, že k 28.02.2023 bola robená úprava rozpočtu - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Úpravu rozpočtu k 28.02.2022

<i>Príjmy</i>	<i>Názov</i>	<i>Schválený</i>	<i>Upravený</i>	<i>Rozpočet po úprave</i>
	BR	3 564 500,00	0	3 564 500,00
	KR	203 000,00	0	203 000,00
	FO	0,00	0	48 000,00
Spolu		3 767 500,00	0	3 767 500,00

<i>Výdavky</i>	<i>Názov</i>	<i>Schválený</i>	<i>Upravený</i>	<i>Rozpočet po úprave</i>
	BR	3 277 500,00	24 525	3 302 025,00
	KR	400 000,00	-24 525	375 475,00
	FO	90 000,00	0	90 000,00
Spolu		3 767 500,00	0	3 767 500,00

Uzn. č. 64/2023/3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu podľa návrhu

HLASOVANIE:

Za : 9- M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, R. Vislocký, M. Suchanovský,
proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

5. Smernica o predaji majetku obce

Starosta predložil smernicu, ktorou sa určuje postup obce pri prevode majetku obce Podhorany Požiadal p. Gallyovú, aby poslancom prečítala postup obce podľa § 9a zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci zákona pri predaji majetku

Starosta navrhol, aby obec pri predaji pozemkov pod obydliami postupovala na základe znaleckého posudku, ktorý obec dá vyhotoviť aby sa určila cena pozemku.

p. P. Hangurbadžo sa spýtal, ako to bude s občanmi, ktorí si odkúpil pozemok za 1,00 EURO a iní majú kúpiť za 5,00 EURO

starosta – audítorka nás stále upozorňuje, že pozemky sa predávajú pod cenu, preto navrhol aby tí žiadatelia, ktorí majú schválenú žiadosť na odkúpenie mali za cenu 1,00 Euro. Noví žiadatelia sa budú postupovať podľa znaleckého posudku. Podmienkou je , že žiadateľ musí mať splnené všetky záväzky voči obci.

p. P. Hangurbadžo – navrhol určiť termín dokedy má záujemca vysporiadať dlžoby voči obci.

p. Z. Hangurbadžo – niektorí majú vysoké nedoplatky a nedokážu vyplatiť za mesiac , preto navrhujem dlhšiu dobu, aby si mohli vysporiadať.

Starosta – ide o prijatie smernice , ktorým sa bude postupovať pri predaji pozemkov. Ideme hlasovať?

Z. Hangurbadžo – sa spýtal, že ak sa prijme smernica, už bude platiť za predaj pozemku podľa znaleckého posudku ?

Starosta – smernica určuje postup pri prevode majetku teda aj pozemkov , jej schválením nadobúda platnosť po 15 dnoch.

Z. Hangurbadžo – navrhol , aby žiadosti o odkúpenie pozemkov do 30.09.2023 boli za cenu ako doposiaľ 1,00 Euro/m². Samozrejme podmienka, že žiadateľ musí mať splnené záväzky voči obci.

Starosta o tomto návrhu dal hlasovať.

Uzn. č. 65-A/2023/3

Obecné zastupiteľstvo neprijalo smernicu o postupe pri prevode majetku obce

HLASOVANIE:

Za : 5 -A. Adamovič, P. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo,

proti: 4 - M. Hudák , M. Zavadský, R. Vislocký , M. Suchanovský,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

6. Zrušenie uznesenia č. 30/2020/8 prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce pod obydliami

Nakoľko poslanci navrhli, aby prevod pozemkov bol do 30.09.2023 za cenu 1,00 Euro uznesenie č. 30/2020/8 zo dňa 19.06.2020 o prevode pozemkov pod obydliami ostáva v platnosti

Uzn. č. 65-B/2023/3

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo , že uznesenie č. 30/2020/8 ostáva v platnosti , pozemky sa budú predávať za cenu 1,00 EUR/m² ako doposiaľ

HLASOVANIE:

Za : 9 -A. Adamovič, P. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, M. Hudák , M.

Zavadský, R. Vislocký , M. Suchanovský,

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uzn. č. 67/2023/3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje postupovať pri túlavých psoch v zmysle zákona

HLASOVANIE:

Za : 9 -A. Adamovič, P. Hangurbadžo, R. Oračko, T. Oračko, Z. Hangurbadžo, M. Hudák, M. Zavadský, R. Vislocký, M. Suchanovský,

zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

9. Rôzne

Šetrenie – úsporné opatrenia

Kontrolórka p. Kaprálová upozornila poslancov, že obec je povinná v rámci šetrenia

- Hľadať rezervy
- Znížiť výdavky, ktoré nie sú potrebné (odpad, CAK)
- Šetrenie na energiách

Starosta – teraz v marci dostaneme podielové dane o 40% nižšie ako vo februári, apríl bude taký istý, a v máji to bude ešte menej, preto je potrebné zvážiť všetky výdavky - mali by sme začať od seba .

HLASOVANIE:

Za : 8 - M. Hudák, A. Adamovič, P. Hangurbadžo, M. Zavadský, R. Oračko, T. Oračko, R. Vislocký, M. Suchanovský, Z. Hangurbadžo

proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

7. Návrh na uznesenie

Starosta požiadal p. Gallyovú aby prečítala poslancom Obecného zastupiteľstva návrh na uznesenie k jednotlivým bodom programu a následne starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o jeho schválení.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uznesenie .

13. Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za účasť na 3. zasadaní Obecného zastupiteľstva. rokovanie ukončil o 21.45 hod.

Martin Hudák
zástupca starostu

Oračko Jozef
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Milan Suchanovský

Zoltán Hangurbadžo

.....
.....

Zapísala: Mgr. Monika Gallyová

V Podhoranoch dňa 20.03.2023

