

DODATOK č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Obč. zákonníka

Predávajúca: OBEC PODHORANY
Podhorany č. 114, 059 93 Podhorany
zastúpená starostom obce Jozefom Oračkom
IČO: 00326 461
Bankové spojenie: VÚB Spišská Belá
IBAN: SK69 0200 0000 0000 2862 1562

Kupujúca: Meno a priezvisko: **KRISTIÁN ORAČKO**
Rodné priezvisko: Oračko
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Trvalý pobyt : Podhorany č. 126, 059 93
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predávajúci a kupujúci po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023

Čl. I.

Preambula

- 1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 12.12.2023 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod predmetu zmluvy špecifikovaného v čl. I, pričom katastrálne konanie je vedené na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor č. OU-KK-KO-V 764/2024/DP.
- 1.2 Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor svojím rozhodnutím zo dňa 25.04.2024 prerušil konanie podľa § 31a písm. c/ zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej ako „katastrálny zákon“) na dobu 30 dní a zároveň uložil odstrániť zistenie nesúladu.

Čl. II.

Predmet Dodatku č. 1

- 2.1 V čl. I „**Predmet zmluvy**“ bod 1, a bod 2 Kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2023 došlo k chybnému uvedeniu - umiestnenie pozemkov

Predávajúca Obec Podhorany je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti – pozemok registra KN-C

Parcely registra „C“ na mape určeného operátu			
Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
8918/33	53	Zastavaná plocha a nádvoria	1

Týmto Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 sa opravuje čl. I bod 1 a bod 2 nasledovne:

Predávajúca Obec Podhorany je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti – pozemok registra KN-C

Parcely registra „C“ na mape určeného operátu			
Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
8918/33	53	Zastavaná plocha a nádvoría	2

ktoré sú zapísané v LV č. 531 , vedenej na Okresnom úrade Kežmarok , odbor katastrálny , obec Podhorany, katastrálne územie Podhorany v podiele vo veľkosti 1/1

2.2 V čl. III „**Kúpna cena a platobné podmienky** bod 2 Kúpnej zmluvy zo dňa 12.12.2023 sú nesprávne uvedená dohodnutá cena slovom

Týmto Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 sa opravuje čl. III bod 2 nasledovne:

Kupujúca sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v čl. I ods. 2,) prevziať a zaplatiť za predávajúcej dohodnutú kúpnu cenu 1,00 EUR/m2 za celkovú kúpnu cenu vo výške **133,00 EUR**. Slovom. Jednostotridsaťtri eur.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

3.1 Tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 sa vyhotovuje v piatich v piatich exemplároch a to pre každého účastníka po jednom exemplári, dva exempláre pre potreby Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru.

3.2 Dodatok č 1. ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.12.2023 bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 24 ods. 1 písm. h/ katastrálneho zákona v platnom znení a na webovom sídle <https://www.maldur.sk> dňa 09.05.2024 a účinný je nasledujúcim dňom po dni zverejnenia t.j 10.05.2024.

V Podhoranoch dňa 09.05.2024

V Podhoranoch dňa 09.05.2024

.....
Predávajúci: Za obec
Jozef Oračko, starosta obce

.....
Kupujúci: Kristián Oračko

